

ZARZĄDZENIE Nr 110 /2006
Burmistrza Miasta i Gminy Trzemeszno
z dnia **26 października 2006r.**

w sprawie : przeznaczenia do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału gruntu.

Na podstawie art.34 ust.7 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXXII/207/2004 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 5 listopada 2004r. w sprawie: określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom w budynkach stanowiących własność Gminy Trzemeszno, położonych na terenie miejskim i wiejskim

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Z mieszkaniowego zasobu Gminy, przeznaczam do zbycia na rzecz najemcy :
- lokal mieszkalny nr **1** o pow. **81,80** m² w budynku nr **18** z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału wynoszącego **148/1000** w gruncie działki nr **227** położonej na Placu Jana Kilińskiego w Trzemesznie, uregulowanej w KW nr **50931**.

§ 2.

Ogłoszenie w sprawie sporządzenia wykazu przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia podlega ogłoszeniu w gazecie lokalnej „KOSYNIER”.

§ 3.

Wykaz przeznaczonego do sprzedaży nieruchomości gruntowej, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Trzemesznie, po ukazaniu się ogłoszenia o wywieszeniu wykazu w gazecie lokalnej „KOSYNIER”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Działu Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Ziemią.

§ 5.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Marek Gotowata

O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Miasta i Gminy Trzemeszno
z dnia 26 października 2006r.

w sprawie: wywieszenia wykazu przeznaczanego do bezprzetargowej sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału gruntu.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, z późn. zm.) ogłaszam że, z mieszkaniowego zasobu Gminy, przeznaczono do bezprzetargowej sprzedaży na własność nabywcę, wyceniony poniżej lokal mieszkalny z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału gruntowego :

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu w m ²	Forma zbycia	Wartość najemcy lokalu i przynależny do niego udział w kosztach	Termin uregulowania ceny kupna i kosztów.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego.
		wg KW	wg katastru						
1.	Trzemeszno Plac Jana Kilińskiego 18	3	4	5	6.	7.	8.	10.	11.
		50931	Działka nr 282 o pow. ogólnej 678 m ² , udział gruntu 148/1000	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z pomieszczeniem przynależnym	81,80	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałowej części gruntu	19,500 zł bonifikacja przy zakupie 100% w jednorazowo 100% + 25% VAT ----- bonifikacja przy sprzedaży 100% + 1% VAT	Przed zawarciem aktu notarialnego.	Zabudowa mieszkaniowa.

- Po ukazaniu się ogłoszenia o wywieszeniu wykazu w gazecie „KOSYNIER”, wykaz przeznaczanego do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytk. wieczyste udziału gruntu wywieszony zostanie na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Trzemeszno **do dnia 3 grudnia 2006r.**
- Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, mogą je zgłaszać w biurze nr 6 Urzędu Miasta i Gminy w Trzemesznie przy ul. Dąbrowskiego 2 w nieprzekraczalnym terminie **6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **od 13 listopada 2006 roku do 24 grudnia 2006 roku.**

M I A S T O T R Z E M E S Z N O
 Urząd Miasta i Gminy
 Trzemeszno