

Załącznik Nr 4 do protokołu nr XLII/2021  
sesji Rady Miejskiej Trzemeszna  
odbytej w dniu 26 maja 2021 roku

**UCHWAŁA Nr XLII/296/2021  
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA  
z dnia 26 maja 2021 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Trzemeszno nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 92/2 o pow. 0,1050 ha położonej w miejscowości Trzemzał, Gmina Trzemeszno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, ze zm.) oraz art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 poz. 2243)

**RADA MIEJSKA  
uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Trzemeszno nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 92/2 o pow. 0,1050 ha położonej w miejscowości Trzemzał, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr PO1G/00062773/6.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu pismem nr POZ.WKUR.4241.155.2020.SAN 12 z dnia 26.04.2021 wstępnie wyraził wolę nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Trzemeszno nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 92/2 o pow. 0,1050 ha położonej w miejscowości Trzemżał na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie kultury fizycznej (art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa).

Wnioskowana do nieodpłatnego nabycia przez Gminę nieruchomość znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie świetlicy wiejskiej w Trzemżalu (działki nr: 93/3 i 93/5) i kościoła parafialnego (działka nr 93/7) oraz szkoły podstawowej, boiska i hali sportowej (po przeciwnej stronie drogi). Nabycie działki bardzo istotnie poszerzy obszar i spectrum terenu będącego w dyspozycji Gminy pod dedykowaną funkcję sportowo-rekreacyjną. Umożliwi także dodatkowe skomunikowanie terenu od strony drogi gminnej (dz. nr 149), gdyż obecnie dojazd do świetlicy wiejskiej jest możliwy od strony drogi powiatowej Trzemżał-Orchowo (dz. nr 148). Dostęp do terenu od strony drogi gminnej umożliwi również lokalizację niezbędnej infrastruktury technicznej oraz poprawi bezpieczeństwo, gdyż obecnie dojazd do terenu odbywa się wyłącznie przez grunt przy świetlicy wiejskiej.

Dla przedmiotowej działki oraz terenu sąsiedniego została wydana przez Burmistrza Trzemeszna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RI.7331.01.2021 z dnia 31 marca 2021 roku polegającego na budowie boiska do gry w piłkę nożną o nawierzchni trawiastej naturalnej wraz z uzupełniającą infrastrukturą towarzyszącą taką jak w szczególności: boisko do piłki siatkowej plażowej i siłownia zewnętrzna. Spełniony jest zatem wymóg zgodności planowanego przedsięwzięcia i podstawy prawnej nieodpłatnego przekazania z przeznaczeniem terenu określonym w decyzji celu publicznego, będący warunkiem nabycia.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości jest w pełni uzasadnione i konieczne.

Trzemeszno, dnia 06 maja 2021 roku

*Projekt uchwały przygotował:*

*Dariusz Jankowski*

*Zastępca Burmistrza Trzemeszna*

*Kierownik RGNK*