

„Projekt”

*Frone o opinie Komisje FOT  
na sekcje w dniu 31.03.2021  
7.11.03.2021*

Załącznik nr .. do protokołu  
Nr /2021 Sesji Rady Miejskiej  
Trzemeszna z dnia .03.2021 r.

*11.03.21*  
*[Signature]*  
Rada Miejska Trzemeszna  
ul. 1000-lecia Wolności 2  
62-240 Trzemeszna  
tel. 61/415-41/00

**UCHWAŁA Nr .. / .... / 2021  
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA  
z dnia ..... marca 2021 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego części wsi Bieślin gm. Trzemeszno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 – ze zm.) oraz art. 14 ust. 1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 – ze zm.)

**Rada Miejska Trzemeszna  
uchwala , co następuje**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bieślin gm. Trzemeszno, obejmującej teren oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią ciągłą koloru zielonego.

**§ 2.**

Zobowiązuje się Burmistrza Trzemeszna do uwzględnienia w opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego zasad i wymogów wynikających z obowiązującego porządku prawnego, dotyczących sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*[Signature]*  
Jolanta Gajęcka  
advokat



## Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bieślin gm. Trzemeszno, obejmującego teren o pow. 15,84 ha, oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią ciągłą koloru zielonego, jest zgodne z wnioskiem właścicieli terenu i ma na celu umożliwienie zagospodarowania tego terenu poprzez dopuszczenie w tym obszarze możliwości lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przed podjęciem Uchwały dokonano analizy istniejącego zagospodarowania w tym rejonie gminy i stwierdzono zasadność jej podjęcia w celu realizacji rozwoju społeczno - gospodarczego Gminy. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany także przez Radę Sołecką sołectwa Zieleń. Przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego i realizacja zabudowy na podstawie ściśle określonych zasad w tym planie, pozwoli na zachowanie ładu przestrzennego w tym terenie oraz przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości wynikającej z powstałego zagospodarowania względem środowiska naturalnego.

z up. BURMISTRZA

Dariusz Janowski  
Zastępca Burmistrza

Projekt przygotował:



Janowski



Zielen' 04.03.2021

Sołectwo Zielen'  
62-240 Trzemeszno

Rada sołectwa sołectwa Zielen' nie  
wnosi zastrzeżeń do sporządzenia  
miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego terenu dla działek  
nr. geod. 70/10, 70/11, 70/12, 70/13, 70/14, 70/15,  
70/16, 70/17, 70/18, 70/19, 70/20, 70/21, 70/22,  
70/23, 70/24, 70/25, 70/26, 70/27, 70/28, 70/29, 70/30,  
70/31, 70/32, 70/33, 70/34, 70/35, 70/36, 70/37, 70/38,  
70/39, 70/40, 70/41, 70/42, 70/43, 70/44, 70/45, 70/46,  
70/47, 70/48, 70/49, 70/50, 70/51, 70/7 + droga  
70/9 położonych we wsi Bieślin gm. Trzemeszno  
w celu jej przeznaczenia pod zabudowę  
mieszkalniową jednorodzinną.  
Jednocześnie chcemy zwrócić uwagę na  
koszty związane z infrastrukturą drogową  
i wodną.

Rada Sołectwa  
Sołectwa Zielen'

SOŁTYS  
Dobry wiek  
Dominik Woźniak

TWoźniak  
Włodzisław  
Bryła  
Pry

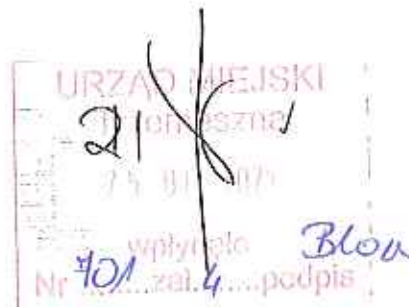


Trzemeszno, dnia 18.01.2021

W imieniu właścicieli działek:

Łukasz Maciński

, 62-300 Września



**Pan Burmistrz Trzemeszna**  
**ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2**  
**62-240 Trzemeszno**

Niniejszym wnoszę o **sporządzenie planu zagospodarowania przestrzennego** dla działek nr geod. 70/10, 70/11, 70/12, 70/13, 70/14, 70/15, 70/16, 70/17, 70/18, <sup>70/19</sup>~~70/18~~, 70/20, 70/21, 70/22, 70/23, 70/24, 70/25, 70/26, 70/27, 70/28, 70/29, 70/30, 70/31, 70/32, 70/33, 70/34, 70/35, 70/36, 70/37, 70/38, 70/39, 70/40, 70/41, 70/42, 70/43, 70/44, 70/45, 70/46, 70/47, 70/48, 70/49, 70/50, 70/51, 70/7 + droga 70/9 położonych we wsi Bieślin, gm. Trzemeszno, w celu jej przeznaczenia pod teren zabudowa mieszkalna jednorodzinna.

Jednocześnie deklaruję pokrycie kosztów związanych ze sporządzeniem tego planu. (koszty Urbanisty + koszty ogłoszeń).

Obsługa komunikacyjna terenu rcalizowana będzie przez drogi wewnętrzne. Powstałe ciągi komunikacyjne stanowić miałyby drogi wewnętrzne, których przekazanie (w przypadku dróg publicznych) deklaruje na rzecz Gminy w formie nieodpłatnej.

W imieniu właścicieli działek:

Załączniki:

1. Mapa zasadnicza bez aktualizacji w terenie w skali 1:1000 (3 szt.)
2. Listy podpisów do wniosku w sprawie sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 18.01.2021r.

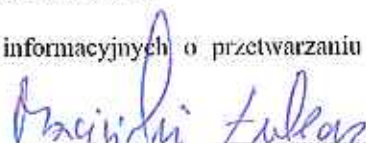
### Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (określane jako „RODO”) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Trzemeszno ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2, e-mail: sekretariat@trzemeszno.pl,
2. Informacje kontaktowe Inspektora ochrony danych w Urzędzie Miejskim Trzemeszno, e-mail: iod@trzemeszno.pl,
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa. Podstawą prawną jest:
  - ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r. poz. 1454 ze zm.),
  - ustawa z 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2018 r., poz. 80 ze zm.)
4. Odbiorcami danych są podmioty określone w przepisach prawa w tym podmiot świadczący usługi odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Trzemeszno,
5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej,
6. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych przez Administratora,
7. W zakresie swoich danych osobowych ma Pani/Pan prawo żądania: dostępu do danych, sprostowania danych. W postępowaniach administracyjnych i czynnościach urzędowych nie przysługuje prawo żądania wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych,
8. Każda osoba ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych jeśli uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych odbywa się niezgodnie z przepisami,
9. Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych osobowych są: złożona deklaracja o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów, dane jednostki samorządu terytorialnego, dane sądów powszechnych, lub też pochodzą one ze źródeł publicznie dostępnych,
10. Dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji dotyczących Pani/Pana danych osobowych, w tym profilowaniu,
11. W postępowaniach administracyjnych i czynnościach urzędowych prawo do wycofania w dowolnym momencie udzielonej wcześniej zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych nie przysługuje.


Szczegółowe informacje o regulach przetwarzania danych dostępne w biurze podawczym Urzędu Miejskiego Trzemeszno oraz na stronie [www.bip.trzemeszno.pl](http://www.bip.trzemeszno.pl) w zakładce ochrona danych osobowych.

Potwierdzam, że zapoznałem/am się i akceptuję treść klauzuli informacyjnej o przetwarzaniu danych osobowych.

  
.....  
(czytelny podpis)



Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
BARBARA ŚWIĄTEK	70/23	

odpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Renata Jarostaw Tkaszka	70121 70120 70119	Renata Tkaszka Jarostaw Tkaszka

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
ŁUKASZ RUSZKOWSKI	70/42	Ruszkowski Łukasz

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Sylvia Kynick Piotr Kynick	70/46	Kynick Sylvia Kynick Piotr

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Szymon Naweski	7017	Szymon Naweski

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Dominika Matuszak Anna Kubiak-Matuszak	70132 i 70133	Matuszak Kubiak-Matuszak

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego


Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Dorota Materek	70/41	Dorota Materek
Leszek Materek		Leszek Materek

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Walczał Piotr Walczał Anna	70/30	Walczał Walczał



Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Joanna Polczak	50/40	

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Róża Kowchwick	70/49 70/50	Kowchwick

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Artur Walczak Krzysztof Marchwicki-Walczak	70/44	Walczak A Marchwicki-Walczak

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przemysłowego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Ryszard Palczak	70/39	Palczak


Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Lucyna i Łukasz Maciński	70/51	Maciński

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imie i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Rafał, Renata Mikulscy	70/19 70/22	Christof Demay Rafał Mikulski

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Agnieszka Wegner	70/29	

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Rafał Bonakowski Ewa Braszczyska Hanka Hanka Rafał Kasanka	70/27	Rafał Bonakowski, Hanka Hanka i Ewa Braszczyska
	70/26	Rafał Kasanka



Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Gregorz Brus Ewa Brus	70/16	Gregorz Brus Ewa Brus

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Marek Sobiecki	70/34	Marek Sobiecki

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Krzyszyna Sobeczka Grzegorz Sobeczki	70/35	Krzyszyna Sobeczka Sobeczki Grzegorz

Podpis i numer działki do wniosku w sprawie sporządzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Imię i Nazwisko	Numer działki	Podpis
Katarzyna Siudak Paweł Siudak	70/47	Siudak Paweł Siudak



