

Projekt

z dnia 6 października 2020 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA**

z dnia 6 października 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomości położone w Kozłowie i Jastrzębowie na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65)

**RADA MIEJSKA  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat, położonych w :

- 1) Kozłowie, dz. nr 117 o pow. 0,9900 ha,
- 2) Jastrzębowie, dz. nr 208 o pow. 0,0500 ha,
- 3) Jastrzębowie, cz. dz. nr 205 o długości 300 mb o pow. ok. 0,1020 ha,
- 4) Jastrzębowie, cz. dz. nr 206 o długości 540 mb o pow. ok. 0,4410 ha,
- 5) Jastrzębowie, cz. dz. nr 197 o długości 540 mb o pow. ok. 0,1115 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Justyna Gałęcka  
advokat

## UZASADNIENIE

Nieruchomości są sklasyfikowane jako drogi, ale w rzeczywistości są użytkowane rolniczo przez Przedsiębiorstwo Przemysłu Ziemiaczanego, znajdują się w sąsiedztwie gruntów PPZ Trzemeszno i nie pełnią funkcji drogowej. Pierwsza umowa dzierżawy została zawarta na okres od 1 września 2020r. do 30 listopada 2020r. Zgodnie z zawartym Porozumieniem Gmina Trzemeszno wdroży procedury formalno-prawne w kierunku przygotowania przedmiotowych nieruchomości do sprzedaży. Do czasu przygotowania nieruchomości do zbycia uzasadnione jest usankcjonowanie użytkowania umową dzierżawy.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały w brzmieniu zaproponowanym.

Trzemeszno, dnia 06 października 2020 roku

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Dereziński* (2)