

Załącznik nr do protokołu
Nr /2020 Sesji Rady Miejskiej
Trzemeszna z dnia . .2020 r.

**U C H W A Ł A Nr / /2020
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 2020 r**

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części miasta Trzemeszna przy ulicy Sportowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293)

**Rada Miejska Trzemeszna
uchwala, co następuje**

§ 1.

Burmistrz Trzemeszna przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna przy ulicy Sportowej, obejmującej teren oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią koloru zielonego oraz literami A.B.C.D.E.F, stanowiący działkę nr geod. 110/3

§ 2.

Zobowiązać Burmistrza Trzemeszna do uwzględnienia w opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego zasad i wymogów wynikających z obowiązującego porządku prawnego, dotyczących sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Justyna Gałęcka
adwokat

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna przy ulicy Sportowej, obejmującej teren oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały linią koloru zielonego oraz literami A.B.C.D.E.F, stanowiący działkę nr geod. 110/3, pozwoli na wydzielenie terenu pod realizację inwestycji z zakresu budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Pozwoli na lepsze zagospodarowanie gleb o niskiej klasie bonitacji i przyczyni się do lepszego zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Trzemeszna.

Przed podjęciem Uchwały dokonano analizy i stwierdzono zasadność jej podjęcia oraz brak sprzeczności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Trzemeszno.

z up. BURMISTRZA

Dariusz Janowski
Zastępca Burmistrza

Projekt uchwały przygotował:

Józef
INSPEKTOR
ds. gospodarki przestrzennej
Józef Tarnowski

Trzemeszno dnia 28.09.2020

URZĄD MIEJSKI
Trzemeszno

28.09.2020

Nr 7961/11 wplynęło
3600
podpis

Burmistrz Trzemeszno

ul. Gen. H. Dąbrowskiego 2

62-240 Trzemeszno

Niniejszym wnoszę o sporządzenie planu zagospodarowania dla mojej działki nr geod.
11013 położonej w Trzemesznie w celu jej
przeznaczenia pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Jednocześnie deklaruje/~~nie deklaruje~~/ pokrycie kosztów związanych ze sporządzeniem tego planu. *

W załączeniu :

- zasadnicza 1:1000 x 2
1/ Mapa ewidencyjna do celów opiniodawczych, terenu przewidzianego do opracowania.
2/ Wypis z rejestru gruntów.

Janusz Trick

podpis właściciela terenu lub osoby przez niego upoważnionej /

* - niepotrzebne skreślić

STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI

Województwo: wielkopolskie
Powiat: gnieźnieński
Jednostka ewidencyjna: Trzemeszno - miasto
Obręb ewidencyjny: 300309_4.0005, TRZEMESZNO OBR. 5
Miejscowość: Trzemeszno

GK.U.6621.4940.2020

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

według stanu na dzień: 2020-09-17 08:44:08

Jednostka rejestrowa gruntów: 300309_4.0005.G86

WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: własność

grupa rejestrowa: 7.2

ROŻEK JANUSZ rodzice: JERZY, JANINA PESEL: 69102407836

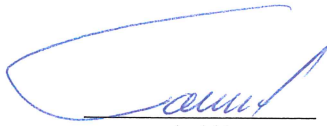
Zam. 62-240 Trzemeszno ul. Sportowa 23 m.1

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
4	110/1	ul. Sportowa 46	Tereny mieszkaniowe	B	0.0694	0.0694	PO1G/00049180/5
Identyfikator działki: 300309_4.0005.110/1							
4	110/3	ul. Sportowa	Grunty orne Łąki trwałe	RIVb ŁV	0.4217 0.0922	0.5139	PO1G/00049180/5
Identyfikator działki: 300309_4.0005.110/3							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.5833							

W dniu: 17.09.2020

dokument sporządzony przez: Sergiusz Tamul


(podpis)



z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Damian Kuźniak
Kierownik Działu Obsługi
Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego

(imię i nazwisko osoby upoważnionej)

R1
09.10.20

TRZEMESZNO, 09.10.2020R.

Zarząd Osiedla Nr 2
w Trzemesznie

BURMISTRZ TRZEMESZNA

KRZYSZTOF DEREZIŃSKI

W miejscu

URZĄD MIEJSKI
Trzemeszna

09.10.2020

Nr 1403 wpłynęło Błach
zał.....podpis

W imieniu Zarządu Osiedla nr 2 w Trzemesznie niniejszym informuje , że Zarząd na posiedzeniu w dniu 8 października 2020 roku, do projektu uchwały **W sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 110/3 przy ul. Sportowej** (w celu przeznaczenia tego terenu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne) wydał **Pozytywną opinię.**

Z wyrazami szacunku

Przewodniczący Zarządu
Osiedla nr 2

Daniel Bisikiewicz

*Stronę o przedmiocie
do wiadomości radnym RM.*

Elektronicznie podpisany przez:
Joanna Frąckowiak; RIO
dnia 5 października 2020 r.

Poznań, dnia 5 października 2020 r.

WA-0953/197/2/2020

*7
09.10.2020v*

Burmistrz

Trzemeszna

W załączeniu przesyłam uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu w sprawie wyrażenia opinii o informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2020 r. Gminy Trzemeszno.

Naczelnik Wydziału
Informacji, Analiz i Szkoleń

/-/ Joanna Frąckowiak

Do wiadomości:

Przewodniczący

Rady Miejskiej Trzemeszna

Uchwała Nr SO-0953/49/20/2020
Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu
z dnia 5 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia opinii o informacji o przebiegu wykonania budżetu
za pierwsze półrocze 2020 r.
Gminy Trzemeszno

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu, wyznaczony zarządzeniem Nr 27/2020 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 1 października 2020 r., w osobach:

Przewodniczący: Michał Suchanek,
Członkowie: Janina Kotlińska,
Aldona Pruska,

działając na podstawie art. 13 pkt 4 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2137) w związku z art. 266 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), o przedłożonej przez Burmistrza Trzemeszna informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2020 roku wyraża

opinię pozytywną.

Uzasadnienie

Na podstawie przedłożonej w dniu 24 września 2020 r. przez Burmistrza Trzemeszna informacji, składającej się z:

- informacji o przebiegu wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego za pierwsze półrocze 2020 r.,
- informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o realizacji przebiegu przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust. 3 ustawy o finansach publicznych,
- informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Domu Kultury w Trzemesznie za pierwsze półrocze 2020 r.,
- informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Biblioteki Publicznej w Trzemesznie za pierwsze półrocze 2020 r.

Skład Orzekający ustalił, że informacje, o których mowa w art. 266 ust. 1 pkt 1-3 ustawy o finansach publicznych, przedłożone zostały w terminie określonym w art. 266 ust. 1 ustawy o finansach publicznych oraz zawierają dane wymagane uchwałą Nr XLVIII/370/2013 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Trzemeszno za I półrocze.

- I. Skład Orzekający opiniując Informację o przebiegu wykonania budżetu zapoznał się także z uchwałą budżetową (po zmianach) na 2020 r. i ze sprawozdaniami dotyczącymi pierwszego półrocza 2020 r. Na tej podstawie ustalił, co następuje:
 1. Plan dochodów i wydatków budżetowych zawarty w informacji jest zgodny z uchwalonym po zmianach budżetem na 2020 r.
 2. Wykonanie podstawowych wielkości budżetu za pierwsze półrocze 2020 r. przedstawia się następująco:
 - a) dochody w kwocie 38.298.315,38 zł, co stanowi 53,48% planu, w tym:
 - dochody bieżące w kwocie 38.272.528,76 zł, tj. 53,69% planu oraz
 - dochody majątkowe w kwocie 25.786,62 zł, tj. 7,98% planu,

- b) wydatki w kwocie 36.777.555,13 zł, co stanowi 50,45% planu, w tym:
- wydatki bieżące w kwocie 35.820.819,23 zł, tj. 50,95% planu oraz
 - wydatki majątkowe w kwocie 956.735,90 zł, tj. 36,93% planu.
3. W pierwszym półroczu 2020 r. Gmina osiągnęła nadwyżkę w kwocie 1.520.760,25 zł, przy planowanym deficycie w kwocie 1.281.105,40 zł.
4. Na dzień 31 czerwca 2020 r. Gmina zaplanowała w budżecie przychody w łącznej kwocie 2.843.909,56 zł, z tego z tytułu pożyczek i kredytów (§ 952) w kwocie 1.776.804,16 zł, z tytułu nadwyżki z lat ubiegłych (§ 957) w kwocie 610.946,56 zł oraz z tytułu z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach (§ 905) w kwocie 456.158,84 zł.
- W sprawozdaniu Rb-NDS za okres od początku roku do dnia 30 czerwca roku 2020 w kolumnie „Wykonanie” wykazano przychody w łącznej kwocie 2.408.819,91 zł, z tego:
- w poz. D13a – „niewykorzystane środki pieniężne, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy o finansach publicznych” w kwocie 456.164,46 zł;
 - w poz. D15 – „wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych” w kwocie 1.952.655,45 zł.
- Z kolei z przedłożonego w dniu 29 czerwca 2020 r. bilansu z wykonania budżetu sporządzonego na dzień 31 grudnia 2019 r. wynika, że na koniec 2019 r. Gmina posiadała wolne środki w kwocie 2.408.819,91 zł, nie dysponowała natomiast nadwyżką z lat ubiegłych. Uchwałą Nr XXX/209/2020 Rady Miejskiej Trzemeszna z dnia 29 lipca 2020 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/163/2020 z dnia 17 stycznia 2020 r. w sprawie uchwały budżetowej na rok 2020 zaplanowano przychody zgodnie z bilansem z wykonania budżetu sporządzonym na dzień 31 grudnia 2019 r., tj. z tytułu:
- zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym (§ 952) w kwocie 1.776.804,16 zł;
 - wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy (§ 950) w kwocie 606.465,83 zł;
 - niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach (§ 905) w kwocie 456.158,84 zł.
- (na str. 4 informacji w tabeli pn. „Informacja o realizacji podstawowych wielkości budżetu za 2 kwartał 2020 roku” w pkt VIII ppkt 2 wykazano wykonanie przychodów z tytułu wolnych środków w kwocie 0,00 zł, podczas gdy ze sprawozdania Rb-NDS za okres od początku roku do dnia 30 czerwca roku 2020 wynika, że w okresie sprawozdawczym Gmina dysponowała wolnymi środkami w kwocie 1.952.655,45 zł oraz niewykorzystanymi środkami pieniężnymi, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy o finansach publicznych w kwocie 456.164,46 zł).
5. W okresie sprawozdawczym spłacono raty z zaciągniętych pożyczek i kredytów w wysokości 781.402,08 zł, co stanowi 50,00% planowanych rozchodów z tego tytułu.
6. Ze sprawozdania Rb-Z o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji wg stanu na koniec II kwartału 2020 r. wynika, że Gmina:
- nie posiadała zobowiązań wymagalnych,
 - posiadała zadłużenie w wysokości 20.172.010,44 zł, tj. 52,67% wykonanych dochodów (28,17% planowanych dochodów).
7. Na podstawie kwartalnego sprawozdania Rb-N o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych wg stanu na koniec II kwartału 2020 r. ustalono, że na koniec okresu sprawozdawczego Gmina posiadała należności wymagalne w wysokości 5.351.495,67 zł.
8. Ze sprawozdania Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego za okres od początku roku do dnia 30 czerwca roku 2020 wynika, że na koniec

okresu sprawozdawczego Gmina posiadała zobowiązania niewymagalne w kwocie 186.266,13 zł.

9. Dane wykazane w informacji zgodne są z danymi wykazanymi w sprawozdaniach przedłożonych za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2020 r.
10. Wskazano poziom wykonania wydatków poniesionych w ramach funduszu sołeckiego – 95.964,59 zł (plan: 472.397,83 zł).
11. W informacji zostały podane przyczyny niskiego wykonania oraz niewykonania niektórych dochodów. Wyjaśniony został również niski poziom wykonania niektórych wydatków, w tym wydatków majątkowych.

II. W odniesieniu do informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Skład Orzekający ustalił, co następuje:

1. Przedstawiono stopień zaawansowania i przebieg realizacji w 2020 r. przedsięwzięć ujętych w uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej po dokonanych zmianach.
2. W przedmiotowej informacji przedstawiono stan na dzień 30 czerwca 2020 r. w zakresie dochodów, wydatków, wyniku budżetu, przychodów oraz rozchodów. Nie przedstawiono natomiast planowanej kwoty długu na dzień 31 grudnia 2020 r.
3. Dane wykazane w informacji a dotyczące 2020 r. są zgodne ze sprawozdaniami przedłożonymi za pierwsze półrocze 2020 r. oraz uchwałą w sprawie wieloletniej prognozy finansowej i uchwałą budżetową.

III. W odniesieniu do informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Domu Kultury w Trzemesznie oraz Biblioteki Publicznej w Trzemesznie za pierwsze półrocze 2020 r. Skład Orzekający ustalił, co następuje:

1. Dane dotyczące należności i zobowiązań wymagalnych na dzień 30 czerwca 2020 r. wykazane w przedłożonych przez instytucje kultury informacjach są zgodne ze sprawozdaniami jednostek sektora finansów publicznych w zakresie operacji finansowych dotyczących jednostek posiadających osobowość prawną. Instytucje kultury nie posiadają należności wymagalnych, natomiast Biblioteka Publiczna w Trzemesznie posiada zobowiązania wymagalne w wysokości 123,00 zł.
2. Wykazane w planach finansowych instytucji kultury kwoty wykonania dotacji otrzymanej z budżetu Gminy są zgodne z kwotami wykazanymi w budżecie po zmianach na 2020 r. i w informacji o przebiegu wykonania budżetu oraz w sprawozdaniu Rb-28S.

✧ Biorąc powyższe pod uwagę Skład Orzekający orzekł jak w sentencji. ✧

Przewodniczący
Składu Orzekającego

/-/ Michał Suchanek

Pouczenie: Od opinii wyrażonej w niniejszej uchwale służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej uchwały.