

PROJEKT

Załącznik Nr do protokołu nr
Sesji Rady Miejskiej Trzemeszna
z dnia 29.07.2020 r.

Wpł. 2020.07.10
Ldr / 196 / 2020

U C H W A Ł A Nr/...../2020
RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
z dnia 29 lipca 2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 12 miesięcy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65)

RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego położonego w Trzemesznie przy ulicy Langiewicza 2 (dz. nr 312, Trzemeszno obręb 4) z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 12 miesięcy, na który składa się:

1. Pomieszczenie techniczne o pow. 10m².
2. Część powierzchni dachu o pow. 20m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Justyna Kulewicz
Burmistrz

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody organu stanowiącego na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 12 miesięcy z dotychczasowym najemcą - T-Mobik S. A., który użytkuje lokal techniczny na potrzeby stacji telekomunikacyjnej BTS 35950. Termin obowiązywania aktualnej umowy dzierżawy wygasa 4 sierpnia 2020 roku, a mając na uwadze brak zgody na użytkowanie stacji w dotychczasowym miejscu, organ stanowiący wyraża zgodę na przedłużenie umowy na 12 miesięcy, które są niezbędne do przeniesienia stacji do innej lokalizacji. Zgodnie z powyższym uzasadnione jest wydzierżawienie w trybie objętym projektem uchwały.

W związku z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z artykułem 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) uchwała rady gminy (zgoda) wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie na czas oznaczony, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Trzemeszno, dnia 06 czerwca 2020 roku

z up. BURMISTRZA

Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza