

w sprawie: ogłoszenia wykazu o sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) oraz uchwały Nr XXXII/207/2004 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom w budynkach stanowiących własność Gminy Trzemeszno, położonych na terenie miejskim i wiejskim

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłaszam wykaz w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych nr: 3, 4, i 11 w budynku położonym przy ul. 1 Maja nr 3 w Trzemesznie – działka nr 209 o powierzchni 1.462 m², KW nr PO1G/00080741/5 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokalu.
2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.



z up. BURMISTRZA
Dariusz Jankowski
Zastępca Burmistrza

OGŁOSZENIE

Burmistrza Trzemeszna z dnia 16 września 2019 roku w sprawie wywieszenia wykazu przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców wraz z udziałem w gruncie.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) przeznaczam do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemców opisane niżej lokale mieszkalne wraz z udziałem w gruncie:

L. p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Pow. lokalu i pom. przynal. m ²	Forma zbycia	Wartość lokalu mieszkalnego, pom. przynal. i gruntu zł	Termin wniesienia opłat	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego
		wg KW	wg katastru						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Trzemeszno ul. 1 Maja nr 3	80741/5	dz. nr 209 o pow. 1.462 m ² udział: 3752/94490	lokal mieszkalny nr 3 pom. przynależne: - pom. w bud. gosp.	29,20 8,32	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie	53.200,00	przed zawarciem aktu notarialnego	zabudowa mieszkaniowa
2	Trzemeszno ul. 1 Maja nr 3	80741/5	dz. nr 209 o pow. 1.462 m ² udział: 5481/94490	lokal mieszkalny nr 4 pom. przynależne: - pom. w bud. gosp.	47,55 7,26	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie	80.200,00	przed zawarciem aktu notarialnego	zabudowa mieszkaniowa
3	Trzemeszno ul. 1 Maja nr 3	80741/5	dz. nr 209 o pow. 1.462 m ² udział: 6367/94490	lokal mieszkalny nr 11 pom. przynależne: - pom. w bud. gosp.	55,35 8,32	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie	98.300,00	przed zawarciem aktu notarialnego	zabudowa mieszkaniowa

- bonifikata 70% przy zapłacie jednorazowej, 50% przy nabywaniu na raty.

1. Wykaz ten zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl
2. Tryb bezprzetargowy – podstawa prawna: art. 37 ust. 2 pkt 1, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204).
3. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o zgłoszenie tych roszczeń w biurze nr 6 tut. Urzędu przy ul. Dąbrowskiego 2, w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, poczynając od dnia 16 września 2019 roku do 05 listopada 2019 roku.
4. Najemca lokalu mieszkalnego nabywający zajmowany lokal mieszkalny korzysta z bonifikaty od wartości wymienionej w rubryce 8, udzielonej przez Burmistrza Trzemeszna za zgodą Rady Miejskiej w Trzemesznie w wysokości określonej w uchwale.

Sprawę prowadzi:
Alina Skrzypczak – Zastępca Kier. RGNK
tel. 667 737 221

z up. Burmistrza
Dariusz Piątkowski
Zastępca Burmistrza