

w sprawie: ogłoszenia wykazu o sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) oraz uchwały Nr XXXII/207/2004 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom w budynkach stanowiących własność Gminy Trzemeszno, położonych na terenie miejskim i wiejskim

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłaszam wykaz w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku położonym przy Pl. Świętego Wojciecha nr 23 w Trzemesznie – działka nr 235/2 o powierzchni 218 m², KW nr PO1G/00050922/9 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.
2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
Krzysztof Derdziński (2)

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Trzemeszna z dnia 14 czerwca 2019 roku w sprawie wywieszenia wykazu przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z udziałem w gruncie.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) przeznaczam do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemcy opisany niżej lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie:

| L. p. | Adres nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | | Opis nieruchomości | Pow. lokalu i pom. przynal. m ² | Forma zbycia | Wartość lokalu mieszkalnego, pom. przynal. i gruntu zł | Termin wniesienia opłat | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego |
|-------|---|--------------------------|--|---|--|--|--|--|---|
| | | wg KW | wg katastru | | | | | | |
| 1 | Trzemeszno Pl. Świętego Wojciecha nr 23 | 50922/9 | dz. nr 223/2 o pow. 218 m ² udział: 5768/43445 | lokal mieszkalny nr 7 pom. przynal. zne: - pom. w bud. gosp. | 6 50,10 7,58 | 7 Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie. | 8 104.000,00 | 9 przed zawarciem aktu notarialnego | 10 zabudowa mieszkaniowa |

- bonifikata 70% przy zapłacie jednorazowej, 50% przy nabywaniu na raty.

1. Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl
2. Tryb bezprzetargowy – podstawa prawna: art. 37 ust. 2 pkt 1, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204).
3. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o zgłoszenie tych roszczeń w biurze nr 6 tut. Urzędu przy ul. Dąbrowskiego 2, w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, poczynając od dnia 14 czerwca 2019 roku do 29 lipca 2019 roku.
4. Najemca lokalu mieszkalnego nabywający zajmowany lokal mieszkalny korzysta z bonifikaty od wartości wymienionej w rubryce 8, udzielonej przez Burmistrza Trzemeszna za zgodą Rady Miejskiej w Trzemesznie w wysokości określonej w uchwale.