

w sprawie: ogłoszenia wykazu o sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) oraz uchwały Nr XXXII/207/2004 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 5 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom w budynkach stanowiących własność Gminy Trzemeszno, położonych na terenie miejskim i wiejskim

**zarządzam, co następuje:**

§ 1.

1. Ogłaszam wykaz w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku położonym przy ul. Piastowskiej nr 10 w Trzemesznie – działki nr: 38/4, 41/1, 42/2 i 160/4 o powierzchni 3.111 m<sup>2</sup>, KW nr PO1G/00050865/1 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.
2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej [bip.trzemeszno.pl](http://bip.trzemeszno.pl)

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.



**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Dereziński* (2)

**O G Ł O S Z E N I E**

**Burmistrza Trzemeszna z dnia 14 czerwca 2019 roku w sprawie wywieszenia wykazu przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z udziałem w gruncie.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) przeznaczam do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemcy opisany niżej lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie:

L. P.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Pow. lokalu i pom. przynal. m <sup>2</sup>	Forma zbycia	Wartość lokalu mieszkalnego, pom. przynal. i gruntu zł	Termin wniesienia opłat	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego
		wg KW	wg katastru						
1	Trzemeszno ul. Piastowska nr 10	50865/1	dz. nr 38/4, 41/1, lokal 42/2 i 160/4 o pow. 3.111 m <sup>2</sup> udział: 22/1000	5 mieszkalny nr 8 pom. przynależne: - piwnica	6 50,10 4,60	7 Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie.	8 124.000,00	9 przed zawarciem aktu notarialnego	10 zabudowa mieszkaniowa

- bonifikata 70% przy zapłacie jednorazowej, 50% przy nabywaniu na raty.

1. Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej [bip.trzemeszno.pl](http://bip.trzemeszno.pl)
2. Tryb bezprzetargowy – podstawa prawna: art. 37 ust. 2 pkt 1, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204).
3. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o zgłoszenie tych roszczeń w biurze nr 6 tut. Urzędu przy ul. Dąbrowskiego 2, w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, poczynając od dnia 14 czerwca 2019 roku do 29 lipca 2019 roku.
4. Najemca lokalu mieszkalnego nabywający zajmowany lokal mieszkalny korzysta z bonifikaty od wartości wymienionej w rubryce 8, udzielonej przez Burmistrza Trzemeszna za zgodą Rady Miejskiej w Trzemesznie w wysokości określonej w uchwale.

Sprawę prowadzi:  
Alina Skrzypczak – Zastępca Kier. RG/NK  
tel. 667 737 221