

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Trzemeszna z dnia 11 grudnia 2018 roku w sprawie wywieszenia wykazu przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) przeznaczam do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemców opisane niżej lokale mieszkalne wraz z udziałem w gruncie:

L. p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Pow. lokalu i pom. przynal. m ²	Forma zbycia	Wartość lokalu mieszkalnego, pom. przynal. i gruntu zł	Termin wniesienia opłat	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego
		wg KW	wg katastru						
1	Trzemeszno ul. 1 Maja nr 3	80741/5	dz. nr 209 o pow. 1.462 m ² udział: 5253/94490	lokal mieszkalny nr 1 pom. przynależne: - pom. w bud. gosp.	44,21 8,32	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie.	75.900,00	przed zawarciem aktu notarialnego	zabudowa mieszkalniowa
2	Trzemeszno ul. 1 Maja nr 3	80741/5	dz. nr 209 o pow. 1.462 m ² udział: 5550/94490	lokal mieszkalny nr 8 pom. przynależne: - pom. w bud. gosp.	48,72 6,78	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie.	85.600,00	przed zawarciem aktu notarialnego	zabudowa mieszkalniowa
3	Trzemeszno ul. 1 Maja nr 3	80741/5	dz. nr 209 o pow. 1.462 m ² udział: 5861/94490	lokal mieszkalny nr 9 pom. przynależne: - pom. w bud. gosp.	51,35 7,26	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie.	90.000,00	przed zawarciem aktu notarialnego	zabudowa mieszkalniowa
4	Trzemeszno ul. 1 Maja nr 3	80741/5	dz. nr 209 o pow. 1.462 m ² udział: 5634/94490	lokal mieszkalny nr 10 pom. przynależne: - pom. w bud. gosp.	49,08 7,26	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie.	86.000,00	przed zawarciem aktu notarialnego	zabudowa mieszkalniowa
5	Trzemeszno ul. 1 Maja nr 3	80741/5	dz. nr 209 o pow. 1.462 m ² udział: 6757/94490	lokal mieszkalny nr 17 pom. przynależne: - pom. w bud. gosp.	59,25 8,32	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie.	97.000,00	przed zawarciem aktu notarialnego	zabudowa mieszkalniowa

• bonifikata 70% przy zapłacie jednorazowej, 50% przy nabywaniu na raty.

- Wykaz ten zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego Trzemeszna oraz na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl
- Tryb bezprzetargowy – podstawa prawna: art. 37 ust. 2 pkt 1, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.).
- Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o zgłoszenie tych roszczeń w biurze nr 6 fut. Urzędu przy ul. Dąbrowskiego 2, w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, poczynając od dnia 12 grudnia 2018 roku do 23 stycznia 2019 roku.
- Najemca lokalu mieszkalnego nabywający zajmujący lokal mieszkalny korzysta z bonifikaty od wartości wymienionej w rubryce 8, udzielonej przez Burmistrza Trzemeszna za zgodą Rady Miejskiej w Trzemesznie w wysokości określonej w uchwale.