

OGŁOSZENIE
Burmistrza Miasta i Gminy Trzemeszno
w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

1.Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; ze zmian.), podaję niniejszy wykaz do publicznej wiadomości, wywieszając na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu, zamieszczając na stronie internetowej bip.trzemeszno.pl.

| Lp. | Położenie | Oznaczenie nieruchomości | | Pow. podlegająca wydzierżawieniu (ha) | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Okres umowy | Stawka czynszu | Aktualizacja opłat | Termin wnoszenia opłat |
|-----|--------------------------------|--------------------------|-------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| | | wg KW | wg katastru | | | | | | | |
| 1. | Trzemeszno (obręb 5, arkusz 3) | PO1G/00051041 | 104 | 2,7360 | Teren oznaczony symbolem W2 i przeznaczony pod ujęcie wody dla miasta z obiektami technologicznymi, zabudowę administracyjno-biurową, zabudowę specjalną i gospodarczą, urządzenia infrastruktury technicznej i wodociągowej. | Stacja wodociągowa | 25 lat | Kwota rocznego czynszu stanowi część wynegocjowanej wartości czynszu dzierżawnego za oddane w dzierżawę mienie komunalne | Waloryzacja czynszu o wskaźnik inflacji począwszy od roku 2018 roku. Podstawą waloryzacji będzie wskaźnik inflacji określony dla roku poprzedzającego datę waloryzacji, nie więcej niż 1% w skali roku. | Z dołu na koniec każdego roku kalendarzowego o trwania umowy |
| 2. | Trzemeszno (obręb 6, arkusz 4) | PO1G/00051041 | 196 | 3,2910 | Teren oznaczony symbolem K4 i przeznaczony pod zabudowę – urządzeń z zakresu obsługi kanalizacji sanitarnej. | Oczyszczalnia ścieków | 25 lat | | | |
| 3. | Trzemeszno (obręb 5, arkusz 2) | PO1G00052381/8 | 87 | 0,2550 | Teren oznaczony symbolem W2 i przeznaczony pod ujęcie wody dla miasta z obiektami technologicznymi, zabudowę administracyjno-biurową, zabudowę specjalną i gospodarczą, urządzenia infrastruktury technicznej i wodociągowej. | Wieża ciśnień | 25 lat | | | |
| 4. | Trzemżał | PO1G/00051572/7 | 110/1 | 0,2927 | Teren oznaczony symbolem W2 i przeznaczony pod ujęcie wody dla miasta z obiektami technologicznymi, zabudowę administracyjno-biurową, zabudowę specjalną i gospodarczą, urządzenia infrastruktury technicznej i wodociągowej. | Stacja wodociągowa | 25 lat | | | |

| Lp. | Położenie | Oznaczenie nieruchomości | | Pow. podlegająca wydzierżawieniu (ha) | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Okres umowy | Stawka czynszu | Aktualizacja opłat | Termin wnoszenia opłat |
|-----|-----------|--------------------------|-------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|----------------|--------------------|------------------------|
| | | wg KW | wg katastru | | | | | | | |
| | | | | | Brak planu zagospodarowania | | | | | |

2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, proszone są o składanie wniosków w biurze nr 8 Urzędu Miasta i Gminy w Trzemesznie przy ul. Dąbrowskiego 2 w **nieprzekraczalnym terminie 6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu.

3. Tryb bezprzetargowy- podstawa prawna art. 37 ust.4 cyt. wyżej ustawy.

BURMISTRZ

/-/ Krzysztof Dereziński